BUCHELY
CONSULTING & CONSTRUCTION

CONTENIDO

01	Servicios	2
02	Experiencia y trayectoria	3
03	Obras y clientes	4
04	Equipo y normas	5
05	Cómo trabajamos	6
06	Contacto	7

OBRAS CONCRETAS DESDE EL AÑO 2000

Diseñamos y supervisamos obras con la experiencia de haberlas construido.

Vías, redes de acueducto y alcantarillado, redes contra incendio y edificaciones para empresas en Bogotá y el sur del país. También llevamos las finanzas del proyecto.

EXPERIENCIA	CONTRATOS	CONSULTORÍAS	DEPARTAMENTOS
26 años	**105**	**35**	**5**
desde la primera interventoría, en Sibundoy	101 terminados y certificados, y 4 en curso	interventorías y diseños terminados	Putumayo, Nariño, Chocó, Caquetá y Boyacá

317 434 8645 | info@buchely.com | buchely.com

SERVICIOS

Cuatro servicios, juntos o por separado

Puede contratarnos solo el diseño, solo la interventoría, solo la red contra incendio o solo los números del proyecto. O todo, de principio a fin.

ANTES DE LA OBRA

Estudios y diseños

Dejamos el proyecto listo para construir y para tramitar sus permisos.

- Diseño geométrico y de pavimentos
- Redes de acueducto y alcantarillado
- Cantidades y especificaciones
- Topografía y suelos, coordinados por nosotros

DURANTE LA OBRA

Interventoría y supervisión

Cuidamos que la obra se haga como se diseñó, en el plazo y con la plata prevista.

- Técnica, administrativa y financiera
- Control de calidad y de cantidades
- Revisión de las cuentas de cobro
- Recibo y liquidación

PROTECCIÓN

Redes contra incendio

Diseñamos la red, la probamos y cuidamos que se instale bien.

- Rociadores, gabinetes e hidrantes
- Cuarto de bombas y tanque de reserva
- Inspección y pruebas periódicas
- Supervisión de la instalación

LOS NÚMEROS

Finanzas del proyecto

Le decimos cuánto cuesta, si el proyecto da y cómo va la plata durante la obra.

- Presupuesto y flujo de caja
- Evaluación: si el proyecto da
- Control de costos durante la obra
- Informes para su gerencia o su banco

PARA SU EMPRESA

Lo que resolvemos según el tipo de instalación

ÍTEM	TIPO DE EMPRESA	LO QUE MÁS DISEÑAMOS Y SUPERVISAMOS
1	**Plantas industriales**	Red contra incendio, pavimentos, redes, drenajes y ampliaciones.
2	**Bodegas, logística y transporte**	Red contra incendio, patios de maniobra, vías internas y accesos.
3	**Constructoras y urbanizadores**	Urbanismo: vías, andenes y redes. Red contra incendio del edificio.
4	**Flores y agroindustria**	Vías internas, placa huella, drenajes y reservorios.
5	**Estaciones de servicio**	Accesos con su permiso vial, y pavimentos de islas y patios.
6	**Colegios, clínicas, clubes y hoteles**	Red contra incendio, canchas, cubiertas y parqueaderos.

También trabajamos en alianza con otras firmas cuando el proyecto lo pide.

EXPERIENCIA

105 contratos en 26 años

Treinta y cinco son de consultoría, entre interventorías y diseños, y setenta de obra construida.

TIPO DE CONTRATO	CONTRATOS
Interventorías	27
Edificaciones, parques y escenarios deportivos	25
Vías y pavimentos	21
Acueducto y alcantarillado	18
Estudios y diseños	8
Obras de protección y drenaje	6
Total	**105**



Contratos ejecutados por el ingeniero Darío Fernando Buchely Muñoz y por Buchely Obras Concretas S.A.S., solos o en consorcio, entre 2000 y 2026. Las certificaciones de cada contrato están disponibles para quien las pida.

TRAYECTORIA

Desde el año 2000

- **2000** **Primera interventoría.** Pavimentación en concreto rígido de las vías locales de Sibundoy.
- **2003** **Primera obra grande.** Cubierta del polideportivo del Colegio Seminario Misional de Sibundoy.
- **2010** **Primer contrato con INVÍAS.** Mejoramiento de la carretera Pasto–La Piscicultura.
- **2015** **La obra más grande sin consorcio.** Alcantarillado combinado de San Lorenzo, Nariño.
- **2016** **Parque principal de Santiago.** El contrato más grande de toda la trayectoria.
- **2020** **Nace Buchely Obras Concretas S.A.S.** La empresa de la familia.
- **2026** **Hoy.** Interventorías en curso en Putumayo y Caquetá.

OBRAS

Nueve trabajos que nos representan

Una muestra de lo que hemos construido, diseñado y supervisado en el sur del país.

2016 — CONSTRUCCIÓN · ESPACIO PÚBLICO

Parque principal de Santiago

Lugar **Santiago, Putumayo**
Cliente **Alcaldía de Santiago**

2015 — CONSTRUCCIÓN · ALCANTARILLADO

Alcantarillado combinado de San Lorenzo

Lugar **San Lorenzo, Nariño**
Cliente **Gobernación de Nariño**

2017 — CONSTRUCCIÓN · EDIFICACIÓN

Centro Día de Puerto Limón

Lugar **Mocoa, Putumayo**
Cliente **Gobernación del Putumayo**

2019 — CONSTRUCCIÓN · EDIFICACIÓN

Salones culturales de Aranda y Granada

Lugar **Pasto, Nariño**
Cliente **Alcaldía de Pasto**

2017 — CONSTRUCCIÓN · VÍAS

Pavimento rígido de la calle 12 sur

Lugar **Pasto, Nariño**
Cliente **Alcaldía de Pasto**

2021 — CONSTRUCCIÓN · VÍAS

Vías terciarias con placa huella en Leiva

Lugar **Leiva, Nariño**
Cliente **Gobernación de Nariño**

2010 — CONSTRUCCIÓN · VÍAS

Carretera Pasto–La Piscicultura, ruta 1003

Lugar **Nariño**
Cliente **INVÍAS**

2011 — ESTUDIOS Y DISEÑOS

Diseños de acueducto y alcantarillado de la calle 16

Lugar **Pasto, Nariño**
Cliente **Empopasto**

2015 — INTERVENTORÍA · VÍAS

Interventoría de la carretera Nuquí–Las Ánimas

Lugar **Chocó**
Cliente **INVÍAS**

CLIENTES

Quiénes nos han contratado

Entidades nacionales

INVÍAS
SENA
Contraloría General de la República

Gobernaciones

Gobernación de Nariño
Gobernación del Putumayo
Gobernación del Caquetá
RAP Amazonía

Alcaldías

Pasto · Sibundoy · Colón
Santiago · San Francisco
Villagarzón · Guachucal
La Florida

Otras entidades

Empopasto · Avante SETP
Socodevi · Coomnariño
Fucolde
Instituto Tecnológico del Putumayo

EQUIPO

Una empresa de familia

Tres Buchely, cada uno en lo suyo.

DIRECTOR

Darío Fernando Buchely Muñoz

Ingeniero civil. 26 años en vías, acueductos, alcantarillados, edificaciones e interventoría en el sur de Colombia, con más de cien contratos certificados. Dirige cada proyecto y firma las propuestas.

REDES CONTRA INCENDIO

Jorge Hernán Buchely Muñoz

Ingeniero mecánico, especialista en redes contra incendio. Diseña las redes de rociadores, gabinetes e hidrantes, y hace sus pruebas e inspecciones.

FINANZAS DEL PROYECTO

Juan José Buchely Herrera

Profesional en finanzas. Arma el presupuesto y el flujo de caja, y lleva el control de costos y los informes durante la obra.

CON LA NORMA COLOMBIANA

Las normas con las que diseñamos y revisamos

ÍTEM	OBRA	NORMA
1	**Vías y pavimentos**	Manual de Diseño Geométrico de Carreteras y manuales de diseño de pavimentos del INVÍAS.
2	**Acueducto y alcantarillado**	Reglamento técnico del sector de agua potable y saneamiento básico (RAS), Resolución 0330 de 2017 y sus cambios.
3	**Edificaciones**	Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente, NSR-10.
4	**Redes contra incendio**	NSR-10, títulos J y K, y las normas NFPA 13, 14, 20, 24 y 25.

PREGUNTAS FRECUENTES

Lo que suelen preguntarnos

¿Trabajan con empresas privadas?

Sí. Nuestra experiencia viene sobre todo de obras públicas, y hoy les ofrecemos lo mismo a industrias, bodegas, constructoras, colegios y clínicas.

¿Dónde trabajan?

Estamos en Bogotá y trabajamos en Bogotá, Cundinamarca, Putumayo y Nariño. Si su proyecto está en otra parte, pregúntenos.

¿Cuánto se demoran en cotizar?

Le contestamos a más tardar al día hábil siguiente. Después de la visita, o de ver sus planos, le mandamos la propuesta por escrito con alcance, plazo y precio.

¿Cómo verifico su experiencia?

Le mandamos las certificaciones de los contratos junto con la propuesta.

CÓMO TRABAJAMOS

De la primera visita a la obra entregada

Así va un proyecto completo con nosotros. Si solo necesita una etapa, entramos en esa.

1

ANTES

Qué necesita y cuánto cuesta

Vamos al sitio y le damos por escrito alcance, plazo y precio. Si lo pide, armamos el presupuesto y el flujo de caja para saber si el proyecto da.

Finanzas del proyecto

2

DISEÑO

Planos listos para construir

Estudios, planos, cantidades y presupuesto para pedir ofertas y tramitar permisos. La red contra incendio la diseñamos desde el principio, con el resto del proyecto.

Estudios y diseños
Redes contra incendio

3

OBRA

Supervisamos a quien construye

Revisamos calidad, cantidades, plazo y cuentas de cobro, y comparamos el costo real con el presupuesto. Si lo necesita, le preparamos informes para su gerencia o su banco.

Interventoría
Finanzas del proyecto

4

ENTREGA

Obra recibida y en regla

Probamos la red contra incendio, revisamos los planos de lo construido, firmamos el acta de recibo y le entregamos el balance final de costos.

Interventoría
Redes contra incendio
Finanzas del proyecto

Venimos de construir.

Durante más de veinte años hicimos edificaciones, vías, acueductos y alcantarillados. Por eso diseñamos obras que se pueden construir, y sabemos qué revisar cuando otro las construye.

POR QUÉ NOSOTROS

Cuatro razones para trabajar con nosotros

Experiencia que se verifica

Cada contrato terminado tiene la certificación de quien lo recibió, y la experiencia está inscrita en el registro de proponentes.

Trabajamos derecho

No pagamos ni recibimos comisiones por un contrato. Preferimos perderlo.

Conocemos el terreno difícil

Hemos construido en alta montaña en Nariño, en el Valle de Sibundoy y en el piedemonte amazónico.

Responde un ingeniero

Quien firma la propuesta es quien dirige el trabajo y contesta el teléfono.

SOLICITE UNA PROPUESTA

Cuéntenos qué proyecto tiene.

Escríbanos por WhatsApp o por correo. En un día hábil le respondemos con una primera idea de alcance, plazo y precio.

INGENIERO	CELULAR Y WHATSAPP	CORREO
Darío Fernando Buchely Muñoz	**317 434 8645**	**info@buchely.com**
PÁGINA	OFICINA	ATENDEMOS
buchely.com	**Cra. 9 No. 47-04, Bogotá**	**Bogotá, Cundinamarca, Putumayo y Nariño**